

LEYENDA:

1. CALIFICACION DEL SUELO.

- EL ESPACIOS LIBRES
- ZV ZONAS VERDES
- BA BLOQUE ABIERTO
- BM BLOQUE MEDIANERO
- MC MANZANA CERRADA
- NT NUCLEO TRADICIONAL
- VP VIVIENDA POPULAR (SUBTIPO: 1, 2, 3)
- UAS UNIFAMILIAR AISLADA (SUBTIPO: 1, 2, 3)
- UAD UNIFAMILIAR ADOSADA
- I INDUSTRIAL
- CO COMERCIAL
- OS ORDENACION SINGULAR (Nº DE FICHA)
- EH EXPLOTACION HOTELERA (Nº DE FICHA)
- E EQUIPAMIENTOS:
 - ED-1 EDIFICIO CULTURAL
 - ED-2 EDIFICIO DEPORTIVO
 - ED-3 EDIFICIO AMBITUAL
 - ED-4 EDIFICIO SOCIAL
 - ED-5 EDIFICIO DE SERVICIOS
- ST SISTEMAS TECNICOS:
 - ST-1 ESTACION DE SERVICIO
 - ST-2 ELECTRO
 - ST-3 TELECOMUNICACIONES
 - ST-4 SERVICIOS MUNICIPALES
 - ST-5 SISTEMAS TECNICOS DE SERVICIOS
- Numero de plantas sobre rasante

2. CLASIFICACION Y GESTION DEL SUELO.

- ACTUACION AISLADA (EN SUELO URBANO CONSOLIDADO)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (EN SUELO URBANO CONSOLIDADO)
- AREA DE PLANEAMIENTO INTEGRADO (BA CON MODIFICACIONES)
- SUELO URBANIZABLE
 - SURS UP - SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
 - SURO UP - SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- PLAN DE MEJORAS DE INFRAESTRUCTURAS
- PLAN DE ADECUACION VIARIA DE ZONA (ZONA A Y ZONA B)
- SNU SUELO NO URBANIZABLE
- SNUdeEP SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION
- LIMITE DE LOS SISTEMAS (Nº DE FICHA)

-SISTEMAS GENERALES

- SG-C - DE COMUNICACIONES
- SG-2V - DE PARQUES Y JARDINES
- SG-S - DE EQ. SOCIAL
- SG-D - DE EQ. DEPORTIVO
- SG-RE - DE RESERVA ESTRATEGICA
- SG-I - DE INFRAESTRUCTURA URBANA
- SG-P - PORTUARIO
- SG-AB - ABASTECIMIENTO DE AGUA

-SISTEMAS LOCALES

- SL-C - DE COMUNICACIONES
- SL-2V - DE PARQUES Y JARDINES

3. AFECTACIONES Y PROTECCIONES.

A. PROTECCIONES

- PROTECCION ARQUITECTONICA
- PROTECCION ARQUEOLOGICA (ZONA A Y ZONA B)
- PROTECCION AMBIENTAL
- PROTECCION GEOLOGICA -P.O.T.-
- VIA PECUARIA
- SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION

B. COSTAS

- ZONA DE DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE (SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION)
- RIBERA DEL MAR
- SERVIDUMBRE DE TRANSITO 6m
- DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE SEGUN INFORME DE LA SUBSECCION GENERAL DEL DOMINIO PUBLICO N.º 1:
- A - ZONA DE DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE OCUPADO POR EDIFICACIONES CONSIDERADAS FUERA DE ORDENACION (LEY DE COSTAS -DEPOSICION TRANSITORIA CUARTA)
- B - ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION OCUPADO POR EDIFICACIONES (LEY DE COSTAS -DEPOSICION TRANSITORIA CUARTA)
- LINEA DE PROTECCION (ZONA DE SERVIDUMBRE 20m/100m)
- DESLINDE APROBADO CON ANTERIORIDAD
- EQUIPAMIENTOS EN EL CORREDOR MARITIMO
 - BAÑOS DE LA GAVIOTA
 - BAÑOS REAL
 - BAÑOS FUENGIROLA

C. CAUCES

- 2 METROS DE SERVIDUMBRE
- ZONA DE DOMINIO PUBLICO HIERALICOLO (SUELO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION SEGUN INFORME)
- 2 METROS DE SERVIDUMBRE
- ENCUADRAMIENTO DEL RIEGO FAMILIAR Y ARRIO PALANES SEGUN LAS ACTUACIONES PROPUESTAS POR EL ESTUDIO HIERALICOLO PARA LA ORDENACION DE LAS CUENCA DE LA COSTA DEL S.O. LOCAL. CONSULTA DE MEDIO AMBIENTE - ANEXO ANALISIS DE AGUA
- VERTICE DEL DESLINDE DEL DOMINIO PUBLICO HIERALICOLO. VER COORDENADAS UTM EN MEMORIA ART. 235.11

D. CARRETERAS

- LIMITE DE EDIFICACION -LEY DE CARRETERAS-
- LIMITE DEL DOMINIO PUBLICO -EXPROPIACION-
- VER PLANO DETALLADO DE LAS AFECTACIONES JURIDICAS ADMINISTRATIVAS DE CARRETERAS.

E. FERROCARRIL

- ZONA DE DOMINIO PUBLICO (SUELO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION)
- ZONA DE PROTECCION (SUELO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION)
- LINEA LIMITE DE EDIFICACION (SUELO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION)
- LINEA DE POSESION REAL

F. ELECTRICIDAD

- LINEA DE ALTA TENSIÓN
- LIMITE DE EDIFICACION (AT)

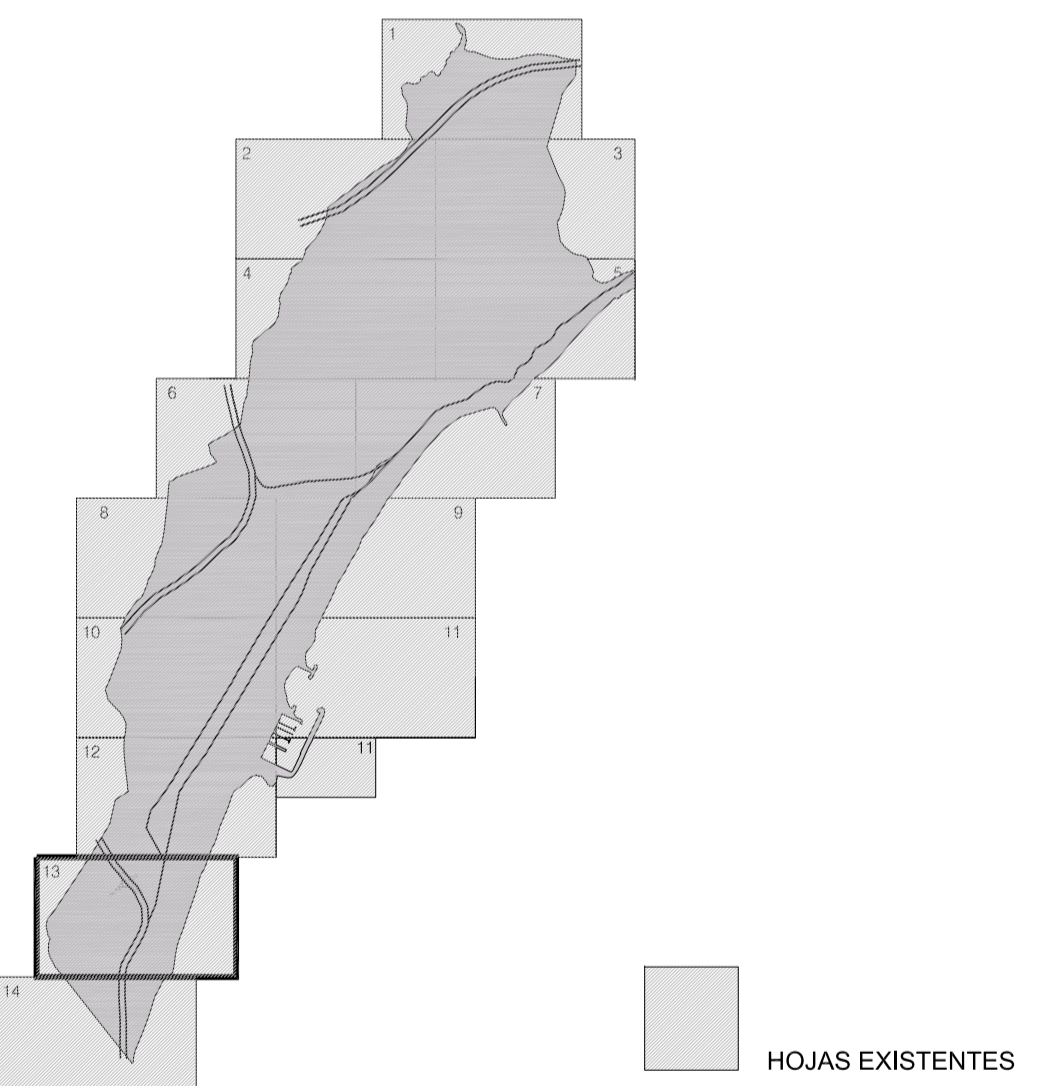
G. ABASTECIMIENTO

- TUBERIA - ARO VERDE-
- LIMITE DE AFECTACION TUBERIA

H. LOCALIZACION DE LA ZONA PARA VIVIENDA DE PROTECCION OFICIAL (ART. 17 LEY 7 / 2006 (ACTUALIZADA))

I. LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL

- LIMITE DEL TERRITORIO MUNICIPAL



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FUENGIROLA
 REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA
 TEXTO REFUNDIDO

ORDENACION COMPLETA	PLANO:	HOJA:
ORDENACION PORMENORIZADA ZONIFICACION, DOTACIONES, ALINEACIONES Y ALTURAS	3.A.1	13
EQUIPO REDACTOR: Arquitecto Director: ANTONIO J. VALERO NAVARRETE Coordinador: FRANCISCO RICO SANCHEZ Arquitectos Colaboradores: FRANCISCO ARVILLA GONZALEZ AMPARO VALERO ARENAS	ESCALA:	1/2.000
	FECHA:	