



LEYENDA:

1. CALIFICACIÓN DEL SUELO.

- EL ESPACIOS LIBRES
- ZV ZONAS VERDES
- BA BLOQUE ABIERTO
- BM BLOQUE MEDIANERO
- MC MANZANA CERRADA
- NT NÚCLEO TRADICIONAL
- VP VIVIENDA POPULAR (SUBTIPO: 1, 2, 3)
- UAS UNIFAMILIAR AISLADA (SUBTIPO: 1, 2, 3)
- UAD UNIFAMILIAR ADOSADA
- I INDUSTRIAL
- CO COMERCIAL
- OS ORDENACION SINGULAR (Nº DE FICHA)
- EH EXPLOTACION HOTELERA (Nº DE FICHA)
- E EQUIPAMIENTOS:
 - EA - EDUCATIVA
 - ED - DEPORTIVO
 - EA - ABITENCIAL
 - ES - SOCIAL
 - ES - RECREATIVO
- ST SISTEMAS TECNICOS:
 - ES - ESTACION DE SERVICIO
 - SE - ELECTRO
 - ST - TELECOMUNICACIONES
 - SA - SERVICIOS MUNICIPALES
 - ST - SISTEMAS TECNICOS SIN DEFINIR
- Numero de plantas sobre rasante

2. CLASIFICACIÓN Y GESTIÓN DEL SUELO.

- ACTUACION AISLADA (EN SUELO URBANO CONSOLIDADO)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (EN SUELO URBANO CONSOLIDADO)
- AREA DE PLANEAMIENTO INTEGRADO (BA CON MODIFICACIONES)
- SUELO URBANIZABLE
 - SURS Nº - SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
 - SURO Nº - SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- PLAN DE MEJORAS DE INFRAESTRUCTURAS
- PLAN DE ADECUACION VIARIA DE ZONA (ZONA A Y ZONA B)
- SNU SUELO NO URBANIZABLE
- SNUdeEP SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION
- LIMITE DE LOS SISTEMAS (Nº DE FICHA)

-SISTEMAS GENERALES

- SG-C - DE COMUNICACIONES
- SG-ZV - DE PARQUES Y JARDINES
- SG-S - DE EQ. SOCIAL
- SG-D - DE EQ. DEPORTIVO
- SG-RE - DE RESERVA ESTRATEGICA
- SG-I - DE INFRAESTRUCTURA URBANA
- SG-P - PORTUARIO
- SG-AB - ABASTECIMIENTO DE AGUA

-SISTEMAS LOCALES

- SL-C - DE COMUNICACIONES
- SL-ZV - DE PARQUES Y JARDINES

3. AFECTACIONES Y PROTECCIONES.

A. PROTECCIONES

- PROTECCION ARQUITECTONICA
- PROTECCION ARQUEOLOGICA (ZONA A Y ZONA B)
- PROTECCION AMBIENTAL
- PROTECCION GEOLOGICA -P.O.T.-
- VIA PECUARIA
- SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION

B. COSTAS

- ZONA DE DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE (SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION)
- RIBERA DEL MAR
- SERVIDUMBRE DE TRANSITO 6m
- DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE SEGUN INFORME DE LA SUBSECCION GENERAL DEL DOMINIO PUBLICO N.º 1.
- A - ZONA DE DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE OCUPADO POR EDIFICACIONES CONSIDERADAS FUERA DE ORDENACION (LEY DE COSTAS -DEPOSICION TRANSITORIA CUARTA)
- B - ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION OCUPADO POR EDIFICACIONES.
- LEY DE COSTAS -DEPOSICION TRANSITORIA CUARTA
- LINEA DE PROTECCION (ZONA DE SERVIDUMBRE 20m/100m)
- DESLINDE APROBADO CON ANTERIORIDAD
- EQUIPAMIENTOS EN EL CORREDOR MARITIMO
- BAÑOS DE LA GAVOTA
- BAÑOS REAL
- BAÑOS FUENGIROLA

C. CAUCES

- 4 METROS DE SERVIDUMBRE
- ZONA DE DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO (SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION)
- 5 METROS DE SERVIDUMBRE
- ENCUADRAMIENTO DEL RIBERA Y ARROSO PALANES SEGUN LAS ACTUACIONES PROPUESTAS POR EL DISEÑO HIDRAULICO PARA LA PROTECCION DE LAS CUERPOS DE LA COSTA DEL OCCIDENTAL, CONSERVA DE MEDIO AMBIENTE - ANEXA ANEXA DEL AGUA - VER COORDENADAS UTM EN MEMORIA ART. 23.11
- VERTICE DEL DESLINDE DEL DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO, VER COORDENADAS UTM EN MEMORIA ART. 23.11

D. CARRETERAS

- LIMITE DE EDIFICACION -LEY DE CARRETERAS-
- LIMITE DEL DOMINIO PUBLICO -EXPROPIACION-
- VER PLANO DETALLADO DE LAS AFECTACIONES JURIDICAS ADMINISTRATIVAS DE CARRETERAS.

E. FERROCARRIL

- ZONA DE DOMINIO PUBLICO
- ZONA DE PROTECCION (EN SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE LA EXPLORACION)
- LINEA LIMITE DE EDIFICACION (EN SERVIDUMBRE DE PROTECCION DE LA EXPLORACION)
- LINEA DE POSESION REAL

F. ELECTRICIDAD

- LINEA DE ALTA TENSIÓN
- LIMITE DE EDIFICACION (AT)

G. ABASTECIMIENTO

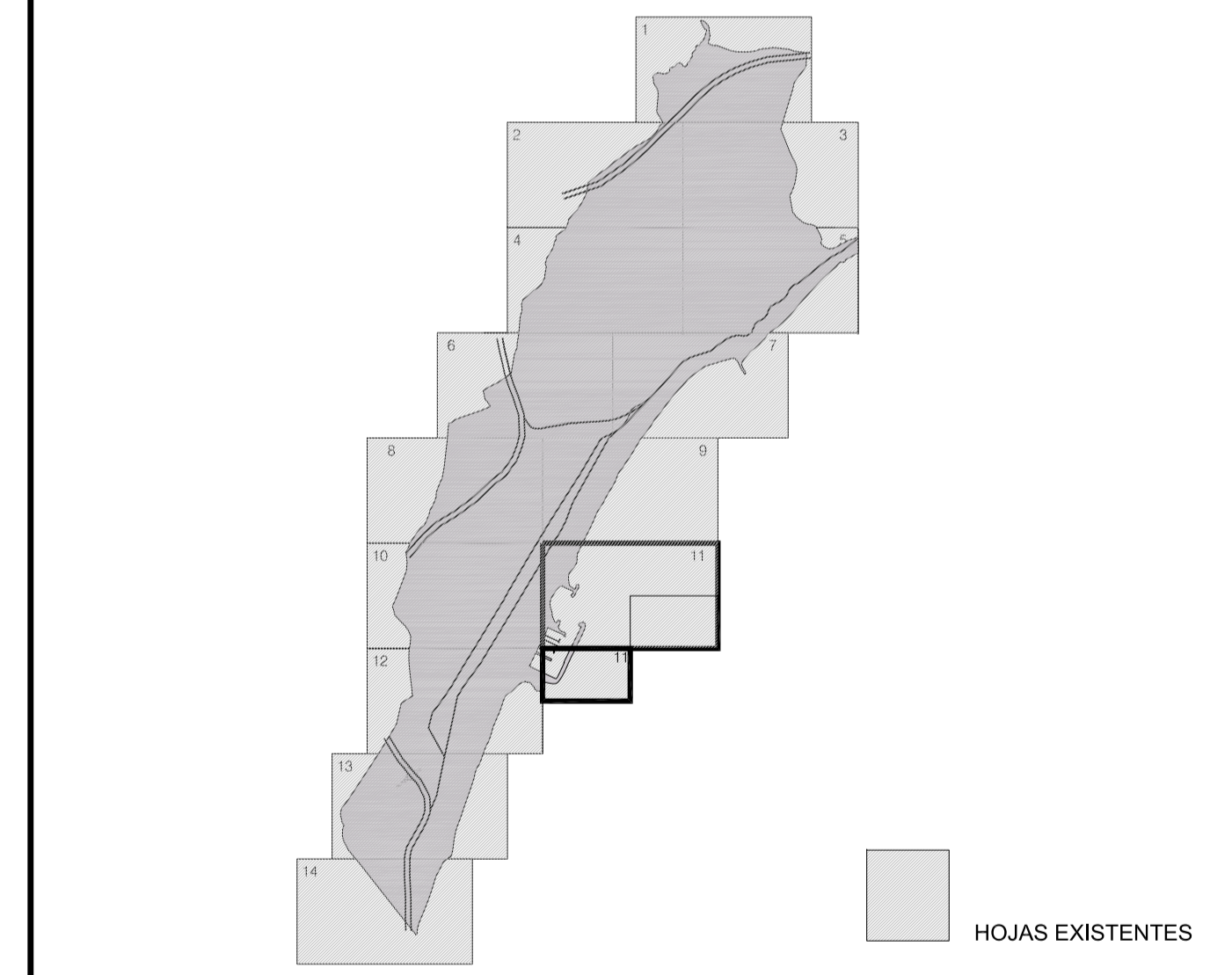
- TUBERIA - AÑO HERIDO-
- LIMITE DE AFECTACION TUBERIA

H. LOCALIZACION DE LA ZONA PARA VIVIENDA DE PROTECCION OFICIAL

- VIVIENDA DE PROTECCION OFICIAL ART. 17 LEY 7 / 2006 (ACTUALIZADA)

I. LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL

- LIMITE DEL TERRITORIO MUNICIPAL




EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FUENGIROLA
 REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA
 TEXTO REFUNDIDO

ORDENACION COMPLETA	PLANO:	HOJA:
ORDENACION PORMENORIZADA ZONIFICACION, DOTACIONES, ALINEACIONES Y ALTURAS	3.A.1	11
EQUIPO REDACTOR:	ESCALA: 1/2.000	
Arquitecto Director: ANTONIO J. VALERO NAVARRETE	FECHA:	
Coordinador: FRANCISCO RICO SANCHEZ		
Arquitectos Colaboradores: FRANCISCO ARVILLA GONZALEZ AMPARO VALERO ARENAS		