

LEYENDA:

1. CALIFICACIÓN DEL SUELO.

- EL ESPACIOS LIBRES
- ZV ZONAS VERDES
- BA BLOQUE ABIERTO
- BM BLOQUE MEDIANERO
- MC MANZANA CERRADA
- NT NUCLEO TRADICIONAL
- VP VIVIENDA POPULAR (SUBTIPO: 1, 2, 3)
- UAS UNIFAMILIAR AISLADA (SUBTIPO: 1, 2, 3)
- UAD UNIFAMILIAR ADOSADA
- I INDUSTRIAL
- CO COMERCIAL
- OS ORDENACION SINGULAR (Nº DE FICHA)
- EH EXPLOTACION HOTELERA (Nº DE FICHA)
- E EQUIPAMIENTOS:
 - ES ESCUELA
 - ED DEPORTIVO
 - ES SOCIAL
 - EC CULTURAL
 - EA ABITENCIAL
 - ES SOCIAL
 - ES RECREATIVO
- ST SISTEMAS TECNICOS:
 - ST-SI ESTACION DE SERVICIO
 - ST-EL ELECTRO
 - ST-TEL TELECOMUNICACIONES
 - ST-AYTO SERVICIOS MUNICIPALES
 - ST-OTROS SISTEMAS TECNICOS
- Numero de plantas sobre rasante

2. CLASIFICACIÓN Y GESTIÓN DEL SUELO.

- ACTUACION AISLADA (EN SUELO URBANO CONSOLIDADO)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (EN SUELO URBANO CONSOLIDADO)
- AREA DE PLANEAMIENTO INTEGRADO (BA CON MODIFICACIONES)
- SUELO URBANIZABLE
 - SURS-UP SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
 - SURS-UP SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- PLAN DE MEJORAS DE INFRAESTRUCTURAS
- PLAN DE ADECUACION VIARIA DE ZONA (ZONA A Y ZONA B)
- SNU SUELO NO URBANIZABLE
- SNUS-EP SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION
- LIMITE DE LOS SISTEMAS (Nº DE FICHA)

-SISTEMAS GENERALES

- SG-C - DE COMUNICACIONES
- SG-ZV - DE PARQUES Y JARDINES
- SG-S - DE EQ. SOCIAL
- SG-D - DE EQ. DEPORTIVO
- SG-RE - DE RESERVA ESTRATEGICA
- SG-I - DE INFRAESTRUCTURA URBANA
- SG-P - PORTUARIO
- SG-AB - ABASTECIMIENTO DE AGUA

-SISTEMAS LOCALES

- SL-C - DE COMUNICACIONES
- SL-ZV - DE PARQUES Y JARDINES

3. AFECTACIONES Y PROTECCIONES.

A. PROTECCIONES

- PROTECCION ARQUITECTONICA
- PROTECCION ARQUEOLOGICA (ZONA A Y ZONA B)
- PROTECCION AMBIENTAL
- PROTECCION GEOLOGICA-P.O.T.
- VIA PECUARIA SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION

B. COSTAS

- ZONA DE DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE (SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION)
- RIBERA DEL MAR
- SERVIDUMBRE DE TRANSITO 6m
- DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE SEGUN INFORME DE LA SUBSECCION GENERAL DEL DOMINIO PUBLICO N.º 1.
- A- ZONA DE DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE OCUPADO POR EDIFICACIONES CONSIDERADAS FUERA DE ORDENACION (LEY DE COSTAS-DEPOSICION TRANSITORIA CUARTA)
- B- ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION OCUPADO POR EDIFICACIONES (LEY DE COSTAS-DEPOSICION TRANSITORIA CUARTA)
- LINEA DE PROTECCION (ZONA DE SERVIDUMBRE 20m/100m)
- DESLINDE APROBADO CON ANTERIORIDAD
- EQUIPAMIENTOS EN EL CORREDOR MARITIMO
 - BAÑOS DE LA GAVIOTA
 - BAÑOS FUENGIROLA

C. CAUCES

- 4 METROS DE SERVIDUMBRE
- ZONA DE DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO (SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCION)
- 5 METROS DE SERVIDUMBRE
- ENCUADRAMIENTO DEL RIO FUENGIROLA Y ARROIO PALMES SEGUN LAS ACTUACIONES PROPUESTAS POR EL SERVIDOR HIDRAULICO PARA LA ORDENACION DE LAS CUENCAS DE LA COSTA DEL SUD-OCCIDENTAL, CONSERVACION DE MEDIO AMBIENTE - ANEXO ANÁLISIS DE AGUA
- VERTICE DEL DESLINDE DEL DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO, VER COORDENADAS UTM EN MEMORIA ART. 2.3.11

D. CARRETERAS

- LIMITE DE EDIFICACION-LEY DE CARRETERAS
- LIMITE DEL DOMINIO PUBLICO-EXPROPIACION
- VER PLANO DETALLADO DE LAS AFECTACIONES JURIDICAS ADMINISTRATIVAS DE CARRETERAS

E. FERROCARRIL

- ZONA DE DOMINIO PUBLICO
- ZONA DE PROTECCION (EN ZONA DE SERVIDUMBRE DE LA EXPLORACION)
- LINEA LIMITE DE EDIFICACION (EN ZONA DE SERVIDUMBRE DE LA EXPLORACION)
- LINEA DE POSESION REAL

F. ELECTRICIDAD

- LIMITE DE ALTA TENSION
- LIMITE DE EDIFICACION (AT)

G. ABASTECIMIENTO

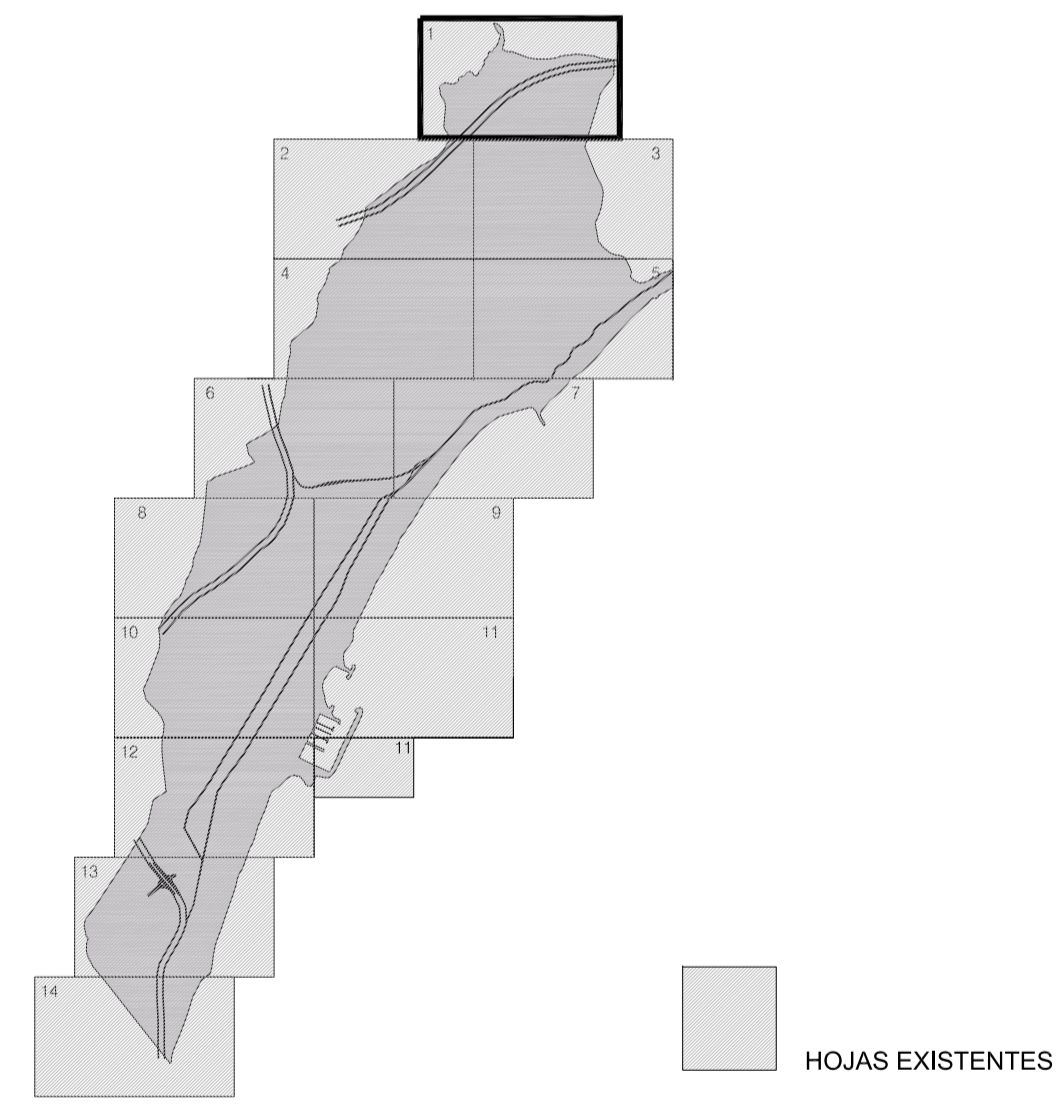
- TUBERIA- AEROSOL
- LIMITE DE AFECTACION TUBERIA

H. LOCALIZACION DE LA ZONA PARA VIVIENDA DE PROTECCION OFICIAL (ART. 17 LEY 7 / ZONA FANTASMA)

- VIVIENDA DE PROTECCION OFICIAL

I. LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL

- LIMITE DEL TERRITORIO MUNICIPAL



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FUENGIROLA
 REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA
 TEXTO REFUNDIDO

ORDENACION COMPLETA	PLANO:	HOJA:
ORDENACION PORMENORIZADA ZONIFICACION, DOTACIONES, ALINEACIONES Y ALTURAS	3.A.1	1
EQUIPO REDACTOR: Arquitecto Director: ANTONIO J. VALERO NAVARRETE Coordinador: FRANCISCO RICO SANCHEZ Arquitectos Colaboradores: FRANCISCO ARVILLA GONZALEZ AMPARO VALERO ARENAS	ESCALA:	1/2.000
	FECHA:	